**询价采购文件**

项目名称：维修热力管线

采购人： 武汉天河机场有限责任公司

二〇二五年九月

**采购文件目录**

**第一章 报价邀请函**

**第二章 服务商须知、采购项目的商务要求**

**第三章 采购项目需求**

**第四章 报价文件格式**

**第五章 合同模板**

第一章 报价邀请函

武汉天河机场维修热力管线项目决定采用询价采购方式确定服务商，欢迎符合资格条件的报价人参加询价采购。

**一、项目概况**

1.项目名称：维修热力管线

2.项目地点：T3制冷站、T2热力管廊

3.项目内容：武汉天河机场维修热力管线。具体服务内容详见“第三章 采购项目需求”

4.预算金额：6.9万元，投标报价超出预算金额作无效投标处理。

5.工期要求：30天，自甲方通知之日起30天。

6.质保期：两年。

**二、报价人资格要求**

1.报价人是中华人民共和国具有独立法人资格的企业，并合法续存，提供营业执照；

2.“服务商未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）列入失信被执行人（提供网页查询截图并加盖公章）；

3.供应商须针对《湖北机场集团有限公司“供应商不良行为”管理办法》在报价文件中做出承诺，格式详见磋商文件“第四章 报价文件格式”；

4.本项目不接受联合体报价。

**三、询价文件获取方式**

⒈ 2025年9月9日至9月11日上午08:30时-12：00时，下午14：00时-17：00时（北京时间），服务商在武汉天河机场动力能源保障部报名，符合条件的服务商方可领取询价文件。

⒉ 服务商领取询价文件时应携带以下资质证明材料原件及复印件加盖公章一套：

⑴ 法定代表人自己领取的，凭法定代表人身份证明书及法定代表人身份证原件领取；

⑵ 法定代表人委托人领取的，凭法定代表人授权书及受托人身份证原件领取；

⑶ 企业法人营业执照副本、资质证书；

**四、提交报价文件的截止时间（报价截止期）**

所有报价文件应当于2025年9月11日17：00时（北京时间）之前送达如下地址： 武汉天河机场动力能源保障部办公楼 ，逾期送达或不符合询价文件规定的报价文件将被拒绝。

**五、询价时间和地点**

询价时间：2025年9月12日14：00时（暂定，如有变化另行通知）

询价评审地点：武汉天河机场综合保障楼A208（暂定，如有变化另行通知）

**六、其他**

1.服务商对本次采购活动事项有疑问的，请在报价截止时间3个日历天之前书面提出。

2.以上如有变更，采购人将会书面通知所有领取询价文件的潜在服务商。

采购人： 武汉天河机场有限责任公司

采购人地址： 武汉天河机场动力能源保障部

联系人： 胡煜 联系电话：13986082215

传 真： 邮政编码： 430302

日 期：2025年9月8日

第二章 服务商须知、采购项目的商务要求

**一、项目概况**

1.项目名称：维修热力管线

2.项目地点：T3制冷站、T2热力管廊

3.项目内容：武汉天河机场维修热力管线。具体内容详见“第三章 采购项目需求”

4.预算金额：6.9万元，投标报价超出预算金额作无效投标处理。

5.工期要求：30天，自甲方通知之日起30天。

6.质保期：两年，自验收合格之日起算。

**二、报价范围**

1．服务商应按照询价文件的项目内容、采购人提供的项目技术要求和数量等内容确定项目报价范围，自主报价；

2.本项目实行总价包干，固定总价不再调整(含国家政策性调整在内)，不能超出合同金额。

**三、工期与施工要求**

1. 工期：自甲方通知之日起30天。

2. 服务商应根据机场的相关要求施工作业，现场维保需服从动力能源保障部的现场安全管理，办理相关进场手续，不得影响机场正常运行；

3.在接到报修电话通知后，须在2小时内响应，及时到达抢修恢复适用。

**四、本项目的采购控制总价6.9万元，不得超过采购控制总价，否则其报价无效。**

**五、费用支付**

本工程采用无预付款工程款方式，工程完工后经甲方组织验收合格，服务商提供费用100%的增值税专用发票，甲方在30个工作日内办理付款手续，以银行转转账的方式向乙方支付合同费用的95%，剩余5%作为质保金（不计息），待质保期满（两年）无质量问题，甲方收到质保金收据后，一次性支付。

**六、评审小组的组成**

评审小组由武汉天河机场有限责任公司动力能源保障部相关部门组成，武汉天河机场有限责任公司动力能源保障部安全质量室监督。

**七、废标情形**

有下列情形之一的，评审小组应当否决报价人的报价：

（一）报价文件未经投标单位盖章或单位负责人签字；

 （二）报价人不符合国家或者询价文件规定的资质要求；

 （三）同一报标人提交两个以上不同的报价文件或者报价；

（四）报价人的报价高于询价文件设定的最高报价限价；

 （五）报价文件没有对询价文件的实质性要求作出响应；

  （六）报价人有串通投标（报价）、弄虚作假、行贿等违法行为。

**八、成交标准与评审步骤**

（一）成交标准

按符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则推荐候选成交服务商。

（二）评审步骤

按“1、资格和符合性检查；2、价格评议；3、推荐成交候选人”的步骤进行。

**九、报价文件要求**

（一）报价人须按本询价文件要求的报价文件格式递交报价文件。

（二）报价文件须密封（报价文件所有见缝处均应盖章）。

（三）报价有效期：60天。

（四）报价文件的份数要求：2份。其中，正本1份，副本1份。

（五）报价人仅有一次报价机会。

投诉电话 ：武汉天河机场责任公司企业管理部85819912

武汉天河机场责任公司动力能源保障部综合办

65687707

1. 采购项目需求

**一、项目概况：**

动力能源保障部巡视天河机场热力管线中发现以下2处问题，一是T3西管廊热水管道存在移位；二是管线中有两台波纹补偿器已损坏，其中一台位于T3制冷站内，另一台补偿器位于南二路T2热力管廊中，为保证冬季供暖，需及时修复。

我部拟对移位管道进行复位，对已损坏的两台补偿器进行更换。因T2热力管廊里的补偿器所处空间狭窄，为保障补偿器转运工作，需对原管廊水泥立柱下部进行破切。根据机场集团关于服务采购相关要求对武汉天河机场维修热力管线项目进行询价采购。

**二、采购内容**

本次采购包括旧补偿器拆除，新补偿器采购、运输、安装、调试，移位管道复位。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工作内容 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 一、T2热力管廊内压补偿器更换 | | | | |
| 1 | T2热力管廊热水系统管道抽排水 | 1 | 项 | 施工现场持续抽排水 |
| 2 | 原补偿器拆除（含哈夫节） | 1 | 台 | 拆除，搬运 |
| 3 | T2热力管廊水泥立柱破切 | 3 | 根 | 破切，搬运 |
| 4 | T2热力管廊DN500内压补偿器 | 1 | 台 | 定制不锈钢，含辅材 |
| 5 | T2热力管廊DN500内压补偿器搬运 | 1 | 台 | 外场和管廊内搬运 |
| 6 | T2热力管廊DN500内压补偿器焊接安装 | 1 | 台 | 含焊接，焊条等辅材，吊装，试压 |
| 7 | 管道刷油、保温处理 | 2 | 台 | 含材料 |
| 8 | 管廊施工通风与排烟 | 1 | 项 | 送排风等安全措施 |
| 9 | 波纹补偿器厂家检查费 | 1 | 项 | 含出厂质检报告 |
| 二、制冷站补偿器更换 | | | | |
| 10 | 原补偿器拆除 | 1 | 台 | 拆除，搬运 |
| 11 | T3制冷站DN530内压波纹补偿器 | 1 | 台 |  |
| 12 | T3制冷站DN530内压波纹补偿器焊接安装 | 1 | 台 | 含机械工具使用，含吊装 |
| 13 | T3西管廊热水管道支撑恢复回位 | 5 | 处 | 含机械工具使用 |

第四章 报价文件格式

（项目名称）

报 价 文 件

服务商： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

年 月 日

一、报价函

武汉天河机场有限责任公司：

我方收到 武汉天河机场 项目（项目名称）的询价文件，经详细研究，决定参加该项目的投标报价。

1、愿意以人民币（大写） （¥ ）的总报价，工期 ，质保期 年，按合同约定实施和完成本项目。

2、我方承诺完全响应询价文件的所有要求，在询价文件规定的报价有效期内不修改、撤销报价文件。

3、我们完全理解和接受贵方报价文件的一切规定和要求，完全答应报价文件中规定的所有条件和询价评审办法。

4、在整个询价过程中，我方若有违规行为，贵方可按国家及机场集团相关规定给予惩罚，我方完全接受。

5、若我们成为成交人，我方将按照最终结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

服务商（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：

电话：

日期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明

服务商名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （服务商名称）的法定代表人。

特此证明。

服务商： （盖单位章）

年 月 日

三、授权委托书

本人 （姓名）系 （服务商名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

|  |
| --- |
| 服务商法定代表人及代理人的身份证复印件粘贴处 |

服务商： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

联系电话：

年 月 日

四、工程预算表

服务商应按照询价文件的要求报送工程预算表，已标价工程预算表应逐页加盖服务商单位公章。

五、施工组织方案（格式自定）

六、资格审查资料

1、营业执照（加盖公章的复印件）

2、施工资质证书（加盖公章的复印件）

3、安全生产许可证（加盖公章的复印件）

4、质量认证证书（如有，加盖公章的复印件）

5、其他必须提交的资格审查资料

七、承诺书

武汉天河机场有限责任公司：

我单位自愿参与本项目的采购活动，在与湖北机场集团招标采购（含招商）、签约和履约过程中，不存在违法违规且不存在其他不良行为，未给机场集团、社会和公众造成损失或不良影响，并完全遵守《湖北机场集团“供应商不良行为”管理暂行办法（试行）》的规定，现针对《湖北机场集团“供应商不良行为”管理暂行办法（试行）》作如下承诺：

1. 我单位不得采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商或故意以虚构事实等方式进行投诉。
2. 不得向集团从事招标采购工作的各类相关工作人员、集团委托的招标代理机构等行贿或者提供其他不正当利益。
3. 不得串通采购人、其他供应商或集团委托的招标代理机构进行投标、围标和竞价，干扰正常招标采购秩序的。
4. 不得非法以他人名义进行投标、竞价或者以其他方式弄虚作假骗取中标（成交）。
5. 中标（成交）后按文件规定要求提交履约保证金。
6. 中标（成交）后完全按照招标文件（采购文件）和投标文件（响应文件）签订合同，不得要求与采购人另行签订背离合同实质性内容协议。
7. 合同签订后，无正当理由不得拒不履行或者拖延履行采购合同义务。
8. 不得将中标（成交）项目转让（转包）给他人，或者违反招标文件（采购文件）规定，擅自将中标（成交）项目分包给他人。
9. 不得擅自变更、中止或终止采购合同。
10. 不得提供虚假材料、虚构事实进行恶意诽谤、诬告、陷害等行为。

供应商（盖章）：

## 年 月 日

第五章 合同模板

武汉天河机场维修热力管线合同

**甲 方：武汉天河机场有限责任公司**

**乙 方：**

依据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规规定，经甲乙双方友好协商，在平等、自愿的基础上，依照等价有偿、诚实信用的民法原则，双方就武汉天河机场维修热力管线事宜，达成如下一致合同条款，以资共同信守履行：

**第一条 维修项目及承包方式**

（一）名称：维修热力管线

（二）地点：T3制冷站、T2热力管廊

（三）性质：维修项目

（四）维修内容和承包方式：

本次采购包括旧补偿器拆除，新补偿器采购、运输、安装、调试，移位管道复位。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工作内容 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 一、T2热力管廊内压补偿器更换 | | | | |
| 1 | T2热力管廊热水系统管道抽排水 | 1 | 项 | 施工现场持续抽排水 |
| 2 | 原补偿器拆除（含哈夫节） | 1 | 台 | 拆除，搬运 |
| 3 | T2热力管廊水泥立柱破切 | 3 | 根 | 破切，搬运 |
| 4 | T2热力管廊DN500内压补偿器 | 1 | 台 | 定制不锈钢，含辅材 |
| 5 | T2热力管廊DN500内压补偿器搬运 | 1 | 台 | 外场和管廊内搬运 |
| 6 | T2热力管廊DN500内压补偿器焊接安装 | 1 | 台 | 含焊接，焊条等辅材，吊装，试压 |
| 7 | 管道刷油、保温处理 | 2 | 台 | 含材料 |
| 8 | 管廊施工通风与排烟 | 1 | 项 | 送排风等安全措施 |
| 9 | 波纹补偿器厂家检查费 | 1 | 项 | 含出厂质检报告 |
| 二、制冷站补偿器更换 | | | | |
| 10 | 原补偿器拆除 | 1 | 台 | 拆除，搬运 |
| 11 | T3制冷站DN530内压波纹补偿器 | 1 | 台 |  |
| 12 | T3制冷站DN530内压波纹补偿器焊接安装 | 1 | 台 | 含机械工具使用，含吊装 |
| 13 | T3西管廊热水管道支撑恢复回位 | 5 | 处 | 含机械工具使用 |

承包方式：费用总价 元（人民币： ），本工程实行总价包干，固定总价不再调整(含国家政策性调整在内)，不能超出合同金额。本合同费用总价已包括货物交付至甲方指定地点所需的一切费用，包括但不限于税费、运输费、保险费、安装调试费、培训费等。

**第二条 工期**

（一）本合同签订后，乙方既按合同约定开始维修。乙方应随时接受甲方的监督，工期30天，自甲方通知之日起算。

（二）如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

1.因甲方原因不能提供施工场地电源，有关障碍物不能清除，影响进场施工：

2.因甲方其他原因或人力不可抗拒的因素而延误工期。

**第三条 质量**

（一）乙方必须严格按照国家标准和甲方所要求的标准以及规范、规程进行施工，并接受甲方现场代表的监督。

（二）乙方在维护中发生质量事故，由乙方负全部责任，乙方应及时报告甲方的现场代表备案。事故处理方案应经甲方研究确定后方可实施。

**第四条 材料供应**

（一）本项目维护材料均由乙方提供，材料费用已包含在合同总价中，受甲方及甲方委派现场监理人员监督。

（二）为了确保工程质量，乙方严格按甲方的要求标准购置相关设备及材料，否则造成的损失由乙方承担，并予以赔偿。

**第五条 支付方式**

（一） 合同签订后乙方维修完毕并通过甲方验收合格后，在开具费用全额增值税专用发票后，甲方支付合同费用的95%给乙方。

（二）质保期限为两年，合同费用的5%作为质保金（不计息）待质保期满且无质量问题后支付。

**第六条 施工与设计变更**

（一）双方确认的设计样稿、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方必须按设计样稿施工，不得擅自更改设计，否则造成的损失由乙方负责。

（二）在施工中若发现错误，或严重不合理的地方时，乙方应及时通知甲方，经甲方确认，并做出修改，书面通知乙方后，方可继续施工。否则造成的损失由乙方负责。

**第七条 工程验收**

（一）竣工工程验收，以甲方规定要素为依据。

（二）维修完工后，甲方主持验收。若有验收不合格之处，乙方应在三日内整改完毕。甲方验收合格后办理验收手续。

**第八条 违约责任**

（一）乙方责任：

维护质量和数量不符合合同约定，根据甲方要求无偿修理或返工。由于维护或返工造成逾期交付的，按每日人民币500元支付逾期违约金。

（二）甲方责任：

未能按照合同的规定履行自己应负的责任，交付日期可以顺延。

**第九条 施工安全**

（一）乙方必须服从甲方及机场有关部门的现场管理。

（二）乙方必须保证施工现场及周边整洁，不得影响区域环境，不得损坏公共设备设施。

（三）乙方应在施工现场设置安全隔离区、警示标志和用电安全标志。

（四）乙方施工人员不得在施工现场吸烟，严禁携带任何违禁物品进入机场生产重地，否则由乙方承担全部法律责任。

（五）凡因乙方违反有关机场的安全规定，由此造成的处罚和损失，甲方将从乙方工程款中予以扣除。

（六）承包方应教育和提醒自己的施工人员严格进行安全操作，制止违章施工；否则由此造成的安全责任事故，由乙方承担全部法律责任。

（七）乙方必须将材料垃圾袋装化并放置在甲方指定地点。

**第十条 纠纷解决办法**

执行本合同发生争议，由双方当事人协调解决；协商不成，任何一方均可向人民法院提起诉讼。

**第十一条 其他**

（一）施工中乙方因自身的原因造成的工伤事故，由乙方负责。

（二）施工中发生的其他管理费用，由乙方支付。

（三）本合同的修改或变更，需经双方协商一致，并签订补充协议。补充协议及甲方提出的标准和要求作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

（四）本合同经双方签字或盖章后生效。合同文本一式捌份，甲方陆份，乙方贰份，具有同等法律效力。

甲 方：武汉天河机场有限责任公司 乙 方：

(盖章) (盖章)

签名： 签名：

日期： 日期：

注：采购文件内合同为参考文本，采购人和供应商可共同协商细化合同条款，但不得违背采购文件和响应文件实质性内容（实质性内容指：合同标的、合同价款、付款方式、质量标准、质保期、履行期限）。