**询价采购文件**

项目名称：供水室南水厂更换门窗项目

询价人：武汉天河机场有限责任公司

二〇二五年九月

**询价文件目录**

**第一章 报价邀请书**

**第二章 供应商须知、询价货物的技术、商务与服务要求**

**第三章 报价文件格式**

**第四章 合同格式（参考）**

**第一章 报价邀请书**

武汉天河机场有限责任公司供水室南水厂更换门窗项目决定采用询价采购方式确定服务商，欢迎符合资格条件的报价人参加询价采购。

1. 项目概况

1.项目名称：供水室南水厂更换门窗项目

2.项目地点：武汉天河机场供水室南水厂

3.项目内容：更换南水厂泵房内十一扇窗户、八樘门（含拆除安装及门窗恢复）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **数量** | **材质** |
| 1 | 铝合金窗户安装 | m2 | 98 | 普通窗安装 （110断桥窗纱一体推拉窗，壁厚1.4。玻璃为5+20+5中空透明钢化玻璃，铝合金，开箱、解捆、定位、划线、吊正、找平、框周边塞缝等） |
| 2 | 南水厂值班室休息间门（0.95M×2.05M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 3 | 南水厂值班室纱门（0.95M×2.06M） | 樘 | 1 | 不锈钢纱折叠形 |
| 4 | 南水厂地下泵房门 （1.5M×2.35M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 5 | 南水厂配电间门（半玻)（0.95m×2.25M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 6 | 南水厂消毒间门（半玻) （1.45M×3.3M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 7 | 南水厂化药间门封堵 | 项 | 1 | 拆除右边门并进行封堵，使其只有1个门进去（含拆除、砖、沙、水泥人工等） |
| 8 | 南水厂化药间门 （1.78M×3.31M） | 樘 | 1 | 更换左边门，顶部做一小部分玻璃，下部分为不锈钢304材质 |
| 9 | 南水厂管网维修分队休息间门（0.98M×2.4M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 10 | 氯酸钠库房房门（1.78M×3.31M） | 樘 | 1 | 不锈钢304材质 |

4.预算金额：8.2万元，投标报价超出预算金额作无效投标处理。

5.工期要求：15天，具体进场施工时间根据招标人要求进行。

二、报价人资格要求

1.报价人是中华人民共和国具有独立法人资格的企业，并合法续存，提供营业执照；

2.服务商须具有建筑工程施工或市政工程施工总承包三级（含）以上资质，具有安全生产许可证资质证书；

3.服务商参加采购活动前三年内（不足三年按公司成立时起）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单，以发布公告之后查询结果为准；

4.本项目不接受联合体报价

三、询价文件获取方式。

在2025年9月3日起至2025年9月5日止，从湖北机场集团有限公司（<http://qixuan.whairport.com>）媒体上下载询价文件；或由询价人将询价文件电邮报价人。

四、提交报价文件的截止时间（报价截止期）

所有报价文件应当于2025年9月6日12:00 时之前送达如下地址： 动力能源保障部供水室 ，逾期送达或不符合询价文件规定的报价文件将被拒绝。

五、询价评审时间和地点

评审时间：2025年9月8日09：30时（暂定，如有变化另行通知）

评审地点：机场综合楼A208室

六、其他

 1.服务商对本次采购活动事项有疑问的，请在报价截止时间3个日历天之前书面提出。

2.以上如有变更，采购人将会书面通知所有领取询价文件的潜在服务商。

采购人：武汉天河机场有限责任公司

采购人地址：武汉天河机场动力能源保障部供水室

联系人： 杨帆 联系电话：15107174577

传 真： 邮政编码：430302

日 期：2025年9月2日

**第二章 供应商须知、询价货物的技术、商务要求**

**一、\*询价货物名称、型号规格、数量、品牌要求**

1.项目名称：供水室南水厂更换门窗项目

2.项目地点：武汉天河机场供水室南水厂

3.项目内容：更换南水厂泵房内十一扇窗户、八樘门（含拆除安装及门窗恢复）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **数量** | **材质** |
| 1 | 铝合金窗户安装 | m2 | 98 | 普通窗安装 （110断桥窗纱一体推拉窗，壁厚1.4。玻璃为5+20+5中空透明钢化玻璃，铝合金，开箱、解捆、定位、划线、吊正、找平、框周边塞缝等） |
| 2 | 南水厂值班室休息间门（0.95M×2.05M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 3 | 南水厂值班室纱门（0.95M×2.06M） | 樘 | 1 | 不锈钢纱折叠形 |
| 4 | 南水厂地下泵房门 （1.5M×2.35M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 5 | 南水厂配电间门（半玻)（0.95m×2.25M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 6 | 南水厂消毒间门（半玻) （1.45M×3.3M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 7 | 南水厂化药间门封堵 | 项 | 1 | 拆除右边门并进行封堵，使其只有1个门进去（含拆除、砖、沙、水泥人工等） |
| 8 | 南水厂化药间门 （1.78M×3.31M） | 樘 | 1 | 更换左边门，顶部做一小部分玻璃，下部分为不锈钢304材质 |
| 9 | 南水厂管网维修分队休息间门（0.98M×2.4M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 10 | 氯酸钠库房房门（1.78M×3.31M） | 樘 | 1 | 不锈钢304材质 |

4.预算金额：8.2万元，投标报价超出预算金额作无效投标处理。

5.工期要求：15天，具体进场施工时间根据招标人要求进行。

1. **报价范围**

本项目实行总价包干，固定总价不再调整(含国家政策性调整在内)。

1. **工期与施工要求**

1.服务期限：自合同签订之日起15天。

2.服务商在控制区出现因空防、消防、生产、人员、用电等安全隐患而造成不良影响的，根据情节严重程度扣罚工程费用，因此而产生的一切后果和费用由服务商承担，并且机场方有权终止合同。

**四、本项目的采购控制总价8.2万元。**

乙方所提供产品质量必须符合国家和行业现行标准，交货时，乙方提交产品当年的合格证、质检报告，生产日期。

**五、费用支付**

本项目为总价包干，固定总价不再调整(含国家政策性调整在内)，施工完毕验收合格后，乙方提供全额增值税专用发票，甲方支付合同费用95%，剩下5%留作质保金，待项目验收合格满2年，且收到乙方质保金收据后15个工作日内支付。

**六、评审小组的组成**

由武汉天河机场有限责任公司动力能源保障部组成。

**七、废标情形**

有下列情形之一的，评审小组应当否决报价人的报价：

（一）报价文件未经投标单位盖章或单位负责人签字；

（二）报价人不符合国家或者询价文件规定的资质要求；

（三）同一报标人提交两个以上不同的报价文件或者报价；

（四）报价人的报价高于询价文件设定的最高报价限价；

（五）报价文件没有对询价文件的实质性要求或者\*号项目作出响应；

（六）报价人有串通投标（报价）、弄虚作假、行贿等违法行为。

**八、成交标准与评审步骤**

（一）成交标准

按符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则推荐候选成交服务商。

（二）评审步骤

按“1、资格和符合性检查；2、价格评议；3、推荐成交候选人”的步骤进行。

**九、报价文件要求**

（一）报价人须按本询价文件要求的报价文件格式递交报价文件。

（二）报价文件须密封（报价文件所有见缝处均应盖章）。

（三）报价有效期：60天。

**十、投诉电话**

武汉天河机场有限责任公司企管部：85819912

武汉天河机场有限责任公司动力能源保障部综合办：65687707

**第三章 报价文件格式**

 （项目名称）

报 价 文 件

报价人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

 年 月 日

一、报价函

武汉天河机场有限责任公司：

我方收到武汉天河机场 项目（项目名称）的询价文件，经详细研究，决定参加该项目的投标报价。

1、愿意以人民币（大写） （¥ ）的总报价，工期 ，质保期 年，按合同约定实施和完成本项目。

2、我方承诺完全响应询价文件的所有要求，在询价文件规定的报价有效期内不修改、撤销报价文件。

3、我们完全理解和接受贵方报价文件的一切规定和要求，完全答应报价文件中规定的所有条件和询价评审办法。

4、在整个询价过程中，我方若有违规行为，贵方可按国家及机场集团相关规定给予惩罚，我方完全接受。

5、若我们成为成交人，我方将按照最终结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

服务商（公章）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

地址：

电话：

日期： 年 月 日

二、法定代表人身份证明

服务商名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （服务商名称）的法定代表人。

特此证明。

 服务商： （盖单位章）

 年 月 日

三、授权委托书

本人 （姓名）系 （报价人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

 委托期限： 。

代理人无转委托权。

|  |
| --- |
| 报价人法定代表人及代理人的身份证复印件粘贴处 |

报价人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

联系电话：固定电话： ；移动电话：

 年 月 日

四、报价预算表

服务商应按照询价文件的要求报送项目预算表，已标价项目预算表应逐页加盖服务商单位公章。

五、施工组织方案（格式自定）

六、资格审查资料

1.报价人是中华人民共和国具有独立法人资格的企业，并合法续存，提供营业执照；

2.服务商须具有建筑工程施工或市政工程施工总承包三级（含）以上资质，具有安全生产许可证资质证书；

3.服务商参加采购活动前三年内（不足三年按公司成立时起）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单，以发布公告之后查询结果为准；

4.本项目不接受联合体报价

**第四章 合同格式**

供水室南水厂更换门窗合同

甲 方：武汉天河机场有限责任公司

地 址：武汉市黄陂区天河机场

乙 方：

地 址：

依据《民法典》及其他相关法律法规规定，经甲乙双方友好协商，在平等、自愿的基础上，依照等价有偿、诚实信用的民法原则，双方就供水室南水厂更换门窗项目事宜，达成如下一致合同条款，以资共同信守履行：

一、项目概况

1.项目名称：供水室南水厂更换门窗项目

2.项目地点：武汉天河机场供水室南水厂

3.项目内容：更换南水厂泵房内十一扇窗户、八樘门（含拆除安装及门窗恢复）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **单位** | **数量** | **材质** |
| 1 | 铝合金窗户安装 | m2 | 98 | 普通窗安装 推拉（铝合金开箱、解捆、定位、划线、吊正、找平、框周边塞缝等） |
| 2 | 南水厂值班室休息间门（0.95M×2.05M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 3 | 南水厂值班室纱门（0.95M×2.06M） | 樘 | 1 | 不锈钢纱折叠形 |
| 4 | 南水厂地下泵房门 （1.5M×2.35M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 5 | 南水厂配电间门（半玻)（0.95m×2.25M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 6 | 南水厂消毒间门（半玻) （1.45M×3.3M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 7 | 南水厂化药间门封堵 | 项 | 1 | 拆除右边门并进行封堵，使其只有1个门进去（含拆除、砖、沙、水泥人工等） |
| 8 | 南水厂化药间门 （1.78M×3.31M） | 樘 | 1 | 更换左边门，顶部做一小部分玻璃，下部分为不锈钢304材质 |
| 9 | 南水厂管网维修分队休息间门（0.98M×2.4M） | 樘 | 1 | 锌合金材料 |
| 10 | 氯酸钠库房房门（1.78M×3.31M） | 樘 | 1 | 不锈钢304材质 |

二、工期

（一）本合同签订后，乙方即按合同约定开始施工。乙方应随时接受甲方的监督，工期15天，自合同签订之日起算。

（二）如遇下列情况，经甲方现场代表签证后，工期相应顺延：

1.因甲方原因不能提供乙方进入厂区施工作业。

2.因甲方其他原因或人力不可抗拒的因素而延误工期。

三、项目质量

（一）乙方必须严格按照国家标准和甲方所要求的标准以及规范、规程进行施工，并接受甲方现场代表的监督。

（二）乙方在施工中发生质量事故，由乙方负全部责任。乙方应及时报告甲方的现场代表备案。事故处理方案应经甲方研究确定后方可实施。

（三）质保期2年。

四、材料供应

（一）本项目材料均由乙方提供，材料费用己包含在合同总价中，受甲方及甲方委派现场监理人员监督。

（二）为了确保维保质量，乙方严格按甲方的要求标准购置相关材料，否则造成的损失由乙方承担，并予以赔偿。

五、项目价款的支付

本项目合同金额（ ）元，本项目为总价包干，固定总价不再调整(含国家政策性调整在内)，施工完毕验收合格后，乙方提供全额增值税专用发票，甲方支付项目合同费用95%（ 元），剩下5%（ 元）留作质保金，待项目验收合格满2年，且收到乙方质保金收据后15个工作日内支付。

六、项目验收

（一）项目验收，以甲方规定要素为依据。

（二）乙方竣工完毕并自验后，向甲方提出验收请求。甲方在收到乙方通知后之日起3日内组织进行验收。

（三）甲方主持验收，若有验收不合格之处，乙方应在三日内整改完毕。甲方验收合格后办理验收手续。

七、违约责任

（一）乙方责任

项目质量和数量不符合合同约定，根据甲方要求无偿修理或返工。由于修理或返工原因造成逾期交付的，按每日人民币500元支付逾期违约金。

（二）甲方责任：

未能按照合同的规定履行自己应负的责任，交付日期可以顺延。

八、施工安全

（一）乙方必须服从甲方及机场有关部门的现场管理。

（二）乙方必须保证施工现场及周边整洁，不得影响厂区域环境，不得损坏机场公共设备设施。

（三）乙方应在施工现场设置安全隔离区、警示标志和用电安全标志。

（四）乙方施工人员不得在施工现场吸烟，严禁携带任何违禁物品进入机场生产重地，否则由乙方承担全部法律责任。

（五）凡因乙方违反有关机场的安全规定，由此造成的处罚和损失，甲方将从乙方工程款中予以扣除。

（六）乙方应教育和提醒自己的作业人员严格进行安全操作，制止违章作业；否则由此造成的安全责任事故，由乙方承担全部法律责任。

（七）乙方必须将材料垃圾按照甲方要求放置在指定地点。

九、纠纷解决办法

执行本合同发生争议，由双方当事人协调解决；协商不成，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、其他

（一）乙方需对作业人员购买人生意外保险，施工若发生人员伤害，责任由乙方负责。

（二）施工中发生的其他管理费用，由乙方支付。

（三）本合同的修改或变更，需经双方协商一致，并签订补充协议。补充协议及甲方提出的标准和要求作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

（四）本合同经双方签字或盖章后生效。合同文本一式肆份，甲方叁份，乙方壹份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）　　　　　　　　乙方：（盖章）

武汉天河机场有限责任公司

签字：　　　　　　　　　　　 　　　签字：

日期：　　　　　　　　　　　 　日期：